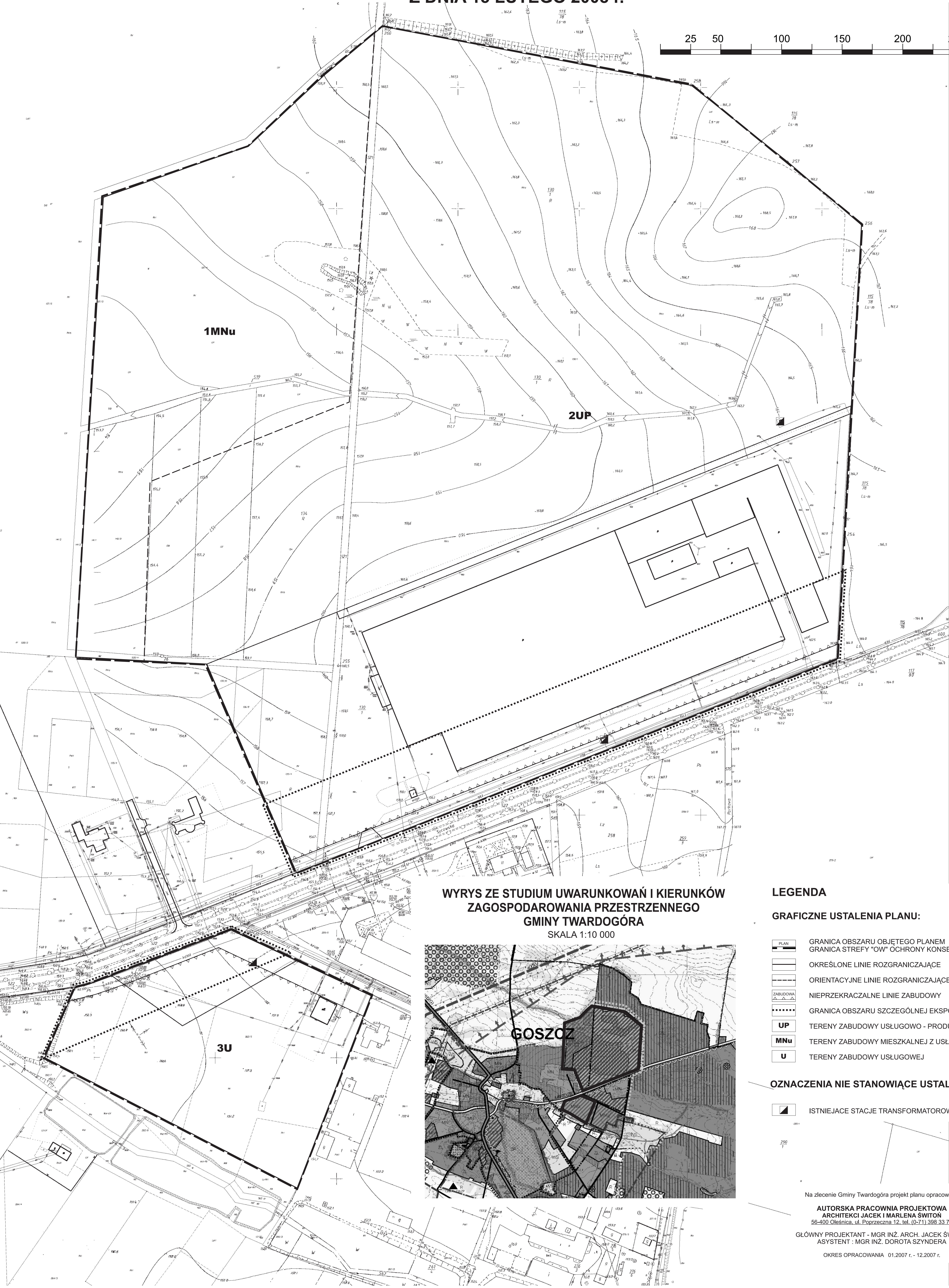


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GOSZCZ W GMINIE TWARDOGÓRA

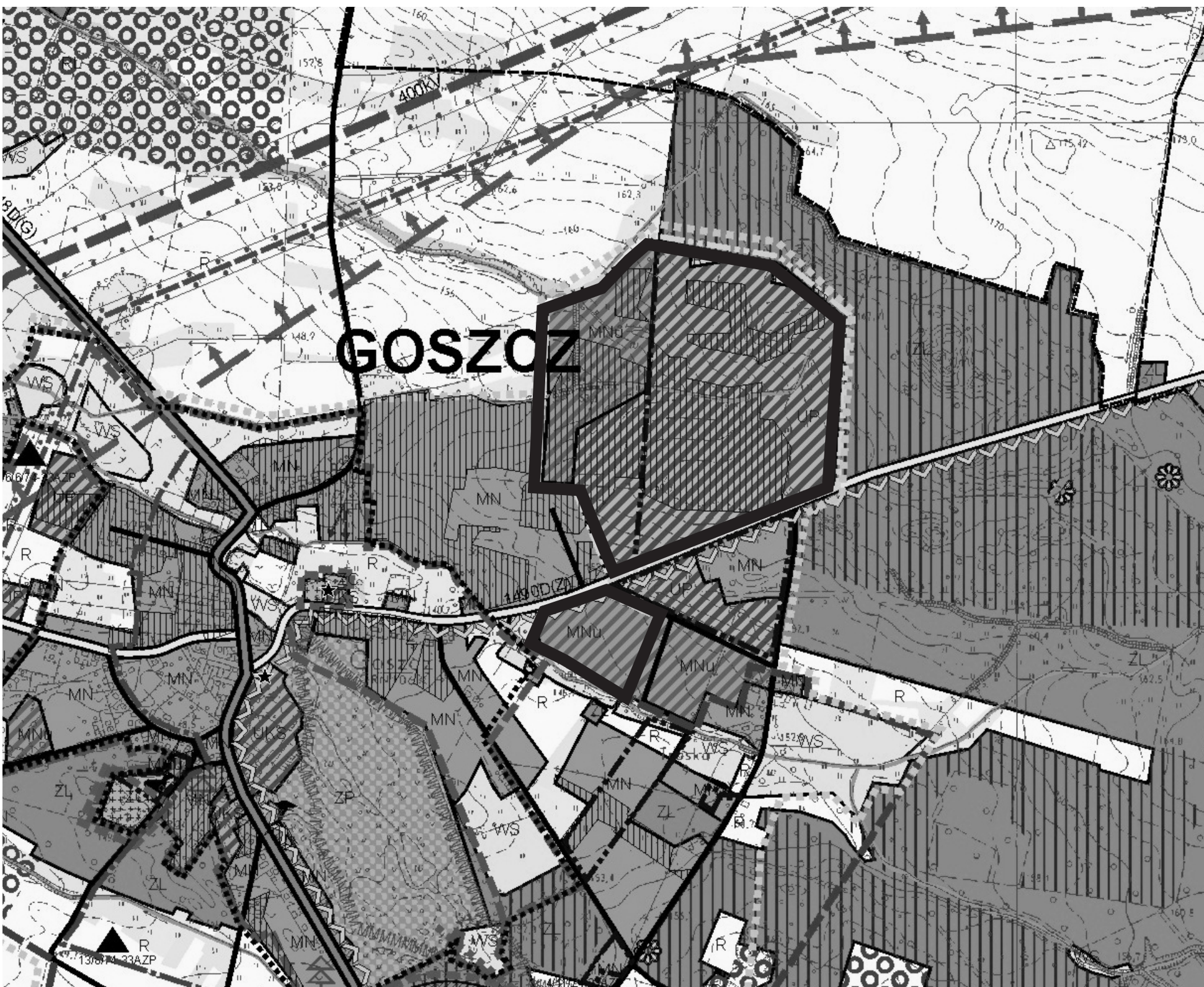
RYSUNEK PLANU W SKALI 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XVII/118/08 RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE

Z DNIA 15 LUTEGO 2008 r.



WYRYS ZE STUDIU UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TWARDOGÓRA
SKALA 1:10 000



LEGENDA

GRAFICZNE USTALENIA PLANU:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	GRANICA STREFY "OW" OCHRONY KONSERVATORSKIEJ
	OKREŚLONE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
	ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
	NIEPRZEKARCZALNE LINIE ZABUDOWY
	GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEJ EKSPOZYCJI
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO - PRODUKCYJNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKALNEJ Z USŁUGAMI
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OZNACZENIA NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

	ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE
--	------------------------------------

Na zlecenie Gminy Twardogóra projekt planu opracowała:

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKCI JACEK I MARLENA ŚWITON
56-400 Oleśnica, ul. Poprzeczna 12, tel. (0-71) 398 33 72

GŁÓWNY PROJEKTANT - MGR INŻ. ARCH. JACEK ŚWITON
ASYSTENT : MGR INŻ. DOROTA SZYNDERA

OKRES OPRACOWANIA 01.2007 r. - 12.2007 r.

*Załącznik nr 2
do uchwały Nr XVII/118/08
Rady Miejskiej w Twardogórze
z dnia 15 lutego 2008 roku*

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

W trakcie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Goszcz w gminie Twardogóra do publicznego wglądu oraz w okresie przewidzianym na składanie uwag do projektu planu tj. od 29 listopada 2007 r. do 8 stycznia 2008 r. nie wniesiono uwag do projektu zmiany planu miejscowego.

*Załącznik nr 3
do uchwały Nr XVII/118/08
Rady Miejskiej w Twardogórze
z dnia 15 lutego 2008 roku*

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 ze zm.)

Na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Goszcz w gminie Twardogóra, wykonano prognozę skutków finansowych uchwalenia planu, w ramach której dokonano analizy w zakresie kosztów realizacji infrastruktury technicznej.

Analiza ta wskazała brak wydatków bezpośrednio związanych z realizacją infrastruktury technicznej będącej zadaniami własnymi gminy, na obszarze objętym planem

Inwestycje przewidziane w planie miejscowym z zakresu infrastruktury technicznej będą finansowane ze środków nie pochodzących z budżetu gminy.