

PROTOKÓŁ NR 28.2017
Z POSIEDZENIA
KOMISJI STRATEGII I ROZWOJU
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
Z DNIA 30 MAJA 2017 ROKU

W posiedzeniu Komisji udział wzięli radni - członkowie Komisji, Burmistrz – *Zbigniew Potyrała*, Zastępca Burmistrza – *Ryszard Gąsior*, Sekretarz – *Janina Czekajło*, Skarbnik - *Izabela Kłosowska*, Kierownik Referatu Funduszy, Promocji i Rozwoju – *Anna Lorek*, Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej – *Aleksander Król*, Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska – *Piotr Lizak*, Główny Księgowy Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. – *Teresa Rogalska* (*Lista obecności stanowi załącznik do protokołu*).

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia,
2. Zatwierdzenie protokołu nr 27.2017 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju z dnia 25 kwietnia 2017 r.,
3. Przedstawienie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu gminy Twardogóra za 2016 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu,
4. Przedstawienie sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze oraz Biblioteki Publicznej im. Władysława Stanisława Reymonta w Twardogórze,
5. Przedstawienie sprawozdania finansowego za 2016 rok,
6. Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Twardogóra,
7. Omówienie i wydanie opinii do projektów uchwał ujętych w porządku obrad XXVIII Sesji Rady Miejskiej,
8. Opracowanie planu pracy Komisji na II – gie półrocze 2017 r.,
9. Sprawy różne,
10. Zakończenie posiedzenia.

Projekty uchwał stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 1

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Kozioł otworzył o godz. 16.00 posiedzenie Komisji. W posiedzeniu uczestniczy 11 radnych.

Ad. pkt 2

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół poinformował, że protokół nie został przygotowany, będzie zatwierdzony na następnym posiedzeniu.

Ad. pkt 3

Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu gminy Twardogóra za 2016 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu stanowią załączniki do protokołu.

Burmistrz Zbigniew Potyrała poinformował, że dochody zrealizowane zostały w niemal 100 procentach, natomiast wydatki w 92,88 procenta w stosunku do planu. W roku 2016 wypracowaliśmy nadwyżkę w wysokości 1.826.430,55 zł. Najwyższe dochody w wysokości 21.528.160,91 zł uzyskaliśmy z działu dotyczącego dochodów od osób prawnych, fizycznych i jednostek nie posiadających osobowości prawnej a także z działu pomoc społeczna 10.512.995,75 zł, gdzie dużą rolę odegrały środki przeznaczone na sfinansowanie programu „Rodzina 500 plus”. Najwięcej kosztował nas dział dotyczący oświaty i wychowania 13.534.094 zł, a także pomoc społeczna 11.349.999,44 zł. Dochody w przeliczeniu na 1 – go mieszkańca wzrosły o około 70 zł w porównaniu z rokiem 2015. Natomiast wydatki w przeliczeniu na 1 – go mieszkańca zmalały o ponad 100 zł w stosunku do roku 2015. Wszystkie jednostki miały zabezpieczony stabilny byt, nie zabrakło pieniędzy na żaden z podstawowych wydatków. Gospodarka finansowa w naszych jednostkach była prowadzona prawidłowo. Być może budżet nie zasługuje na jakieś wielkie fanfary, ale na stwierdzenie, że został właściwie, prawidłowo i w sposób gospodarny zrealizowany, co potwierdza opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej. Proszę o przyjęcie sprawozdań i udzielenie absolutorium. Podczas jutrzejszej sesji zostanie przedstawiona szczegółowa informacja z wykonania budżetu gminy za rok 2016 w formie prezentacji multimedialnej.

Dyskusja

Radny Mieczysław Kowalski stwierdził, że nie zgadza się suma wydatków, ujętych w tabelce jeśli chodzi o dział administracja publiczna. Co innego jest w opisie a co innego w zestawieniu tabelarycznym. W opisie jest pozycja Urząd Gminy a w zestawieniu tabelarycznym nie ma.

Okazało się, że w sprawozdaniu radnego Mieczysława Kowalskiego zabrakło strony 45.

Ad. pkt 4

Sprawozdania roczne z wykonania planu finansowego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze oraz Biblioteki Publicznej im. Władysława Stanisława Reymonta w Twardogórze stanowią załączniki do protokołu.

Burmistrz Zbigniew Potyrała oznajmił, że Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze w roku 2016 wypracował 136.320 zł zysku. Przychody SZP ZOZ wyniosły 3.214.414 zł natomiast koszty to 3.078.094 zł. Gospodarka finansowa była prowadzona prawidłowo. Burmistrz Zbigniew Potyrała poprosił, aby w projekcie uchwały nr 1 wymienić w załączniku strony dotyczące rachunku zysków i strat. Omyłkowo ujęto dane porównawcze z 2014 r. Pomyłka nie ma wpływu na treść i wynik sprawozdania za 2016 r.

Burmistrz Zbigniew Potyrała dodał, że Biblioteka Publiczna w roku 2016 r. osiągnęła przychody w wysokości 566.864 zł, natomiast koszty wyniosły 566.050 zł. Gospodarka finansowa w tej jednostce była prowadzona prawidłowo.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Ad. pkt 5

Sprawozdanie finansowego za 2016 rok stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz Zbigniew Potyrała powiedział, że pierwotnie zaplanowaliśmy dochody na poziomie 42.273.643 zł, natomiast wydatki na poziomie 39.513.193,00 zł. Ostatecznie budżet wykonaliśmy w przypadku dochodów w wysokości 51.387.549,87 zł, a wydatki w wysokości 49.561.119,32 zł. Regionalna Izba Obrachunkowa nie wniosła żadnych uwag, co do prawidłowości sprawozdania finansowego za 2016 r.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Ad. pkt 6

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Twardogóra stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz Zbigniew Potyrała podkreślił, że w roku 2016 stan mienia komunalnego zwiększył się o 1.012.968 zł.

Ad. pkt 7

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze za rok 2016.

Burmistrz Zbigniew Potyrała poprosił o rozszerzenie porządku posiedzenia o projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Mimo, że projekt nie został ujęty w programie XXVIII Sesji, został Państwu dostarczony. Burmistrz Zbigniew Potyrała podkreślił, że gospodarka SZP ZOZ jest prowadzona prawidłowo. W 2016 r. został osiągnięty zysk. Wszystkie koszty działalności zostały pokryte ze środków Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze oprócz remontu dachu budynku Ośrodka Zdrowia, który sfinansowany został ze środków budżetu gminy.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze za rok 2016.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Twardogóra za 2016 rok.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Twardogóra za 2016 rok.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Twardogóra absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok.

Burmistrz Zbigniew Potyrała podkreślił, że Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu gminy za 2016 rok, a także pozytywną opinię w sprawie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium dla Burmistrza za 2016 rok.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Twardogóra absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok.

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2017.

Burmistrz Zbigniew Potyrała poinformował, że zwiększamy plan dochodów i wydatków o kwotę 248.510 zł. Plan budżetu po zmianach wyniesie po stronie dochodów 56.449.944,48 zł, a po stronie wydatków 67.289.420,48 zł. Otrzymaliśmy dotację z Urzędu Marszałkowskiego w wysokości 357.000 zł na rozbudowę drogi gminnej Sądrożyce – Dąbrowa. Zmniejszone zostały dochody bieżące o 65.562 zł a także o 74.928 zł rozdział 80104 dotyczący realizacji zadań własnych w zakresie wychowania przedszkolnego – co związane jest z niższą dotacją ministerialną. Sejmik Województwa Dolnośląskiego przyznał 40.000 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie prac remontowych dachu oficyny pałacowej w zespole pałacowym w Goszczu. Zwiększyliśmy o 220.000 zł wydatki na zadanie dotyczące modernizacji oświetlenia w kompleksie szkolno – sportowym przy ul. Wrocławskiej 39 w Twardogórze, co da nam szansę aby ubiegać się o dodatkowe środki a także o 20.000 zł wydatki na opracowanie dokumentacji projektowej zadania pn. „Lodowisko sezonowe z zadaszeniem i pawilonem obsługowym przy ul Wrocławskiej w Twardogórze”.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2017.

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra.

Burmistrz Zbigniew Potyrała stwierdził, że wszystkie zmiany budżetu mają swoje odzwierciedlenie w wieloletniej prognozie finansowej.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia poręczenia pożyczki Zakładowi Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Twardogórze na zadanie „Modernizacja studni głębinowej na ujęciu wody podziemnej nr 1z w Brzezince wraz z remontem rurociągu wody surowej pomiędzy ujęciami wody podziemnej nr 1z w Brzezince a ujęciem wody podziemnej nr 2 w Sosnówce.

Burmistrz Zbigniew Potyrała podkreślił, że jeśli ujęcia wody nie zostaną zmodernizowane wówczas przy większej suszy grozi nam brak dostaw wody bądź jej ograniczenie. Sygnalizowałem ten problem już od roku. Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. złożyła wniosek o wsparcie finansowe do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Spółce udzielono pożyczkę w wysokości 523.200 zł z możliwością umorzenia 25 procent tej kwoty. Konieczne jest jednak poręczenie pożyczki, która nie będzie z jednej strony bezpośrednio obciążała budżetu gminy ponieważ będzie spłacana przez Spółkę. Z drugiej strony poręczenie będzie dla nas pewną uciążliwością dlatego, że zmienią się nasze wskaźniki finansowe i możliwości zaciągania zobowiązań.

Dyskusja

Radny Przemysław Paprocki zapytał, jaki zysk netto wypracowała Spółka w 2016 r.?

Burmistrz Zbigniew Potyrała odpowiedział, 32.000 zł netto straty. Na następnym posiedzeniu Komisji, zgodnie z planem pracy na I – sze półrocze 2017 r., przedstawiona zostanie informacja na temat działalności Spółki oraz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w roku 2016.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia poręczenia pożyczki Zakładowi Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Twardogórze na zadanie „Modernizacja studni głębinowej na ujęciu wody podziemnej nr 1z w Brzezince wraz z remontem rurociągu wody surowej pomiędzy ujęciami wody podziemnej nr 1z w Brzezince a ujęciem wody podziemnej nr 2 w Sosnówce.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia poręczenia pożyczki Zakładowi Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Twardogórze na zadanie „Modernizacja ujęć wody podziemnej Sosnówka – Brzezinka”

Burmistrz Zbigniew Potyrała podkreślił, że modernizacja ujęć wody podziemnej została podzielona na dwa zadania. W tym przypadku poręczenie dotyczy kwoty 400.000 zł i jest udzielone na okres od 2018 r. do 2023 r.

Dyskusja

Radny Andrzej Hnat zapytał, czy w ramach tych zadań ujęto problemowy przesył z Sosnówki?

Burmistrz Zbigniew Potyrała odpowiedział, że zaplanowano wymianę tego odcinka.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia poręczenia pożyczki Zakładowi Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Twardogórze na zadanie „Modernizacja ujęć wody podziemnej Sosnówka – Brzezinka”.

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia roku 2018 rokiem obchodów 725 – lecia nadania praw miejskich miastu Twardogóra.

Burmistrz Zbigniew Potyrała powiedział, uznaliśmy że 725 –lecie nadania praw miejskich to znacząca data. Jest to szansa na promocję miasta i pokazanie się z pewnymi przedsięwzięciami na zewnątrz. Być może już na następnej sesji zostanie powołany honorowy komitet organizacji tego święta, który sporządzi harmonogram imprez, tak jak robiliśmy to w 1993 roku, kiedy obchodziliśmy 700 – lecie miasta Twardogóra.

Dyskusja

Radny Andrzej Drapiewski zapytał, jaką kwotę przeznaczymy na obchody miasta?

Burmistrz Zbigniew Potyrała odpowiedział, że będzie to kwota z pewnością nieco wyższa niż zwykle ale też bez szaleństw. Chodzi o zadania promocyjne. O kwocie będziemy rozmawiać przy projekcie budżetu wówczas kiedy będziemy znali zakres przedsięwzięć i ewentualne koszty.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustanowienia roku 2018 rokiem obchodów 725 – lecia nadania praw miejskich miastu Twardogóra.

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów za osiągnięcia i wyniki w nauce w ramach Programu wspierania uzdolnień uczniów dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Twardogóra.

Burmistrz Zbigniew Potyrała poinformował, że aby wydać zabezpieczone w budżecie gminy środki na stypendia dla uczniów, którzy osiągają wysokie miejsca w olimpiadach czy konkursach należy określić zasady udzielania stypendiów dla uczniów czy też absolwentów. Paragraf 2 projektu uchwały określa kryteria jakie należy spełnić aby móc ubiegać się o przyznanie stypendium. Chcemy motywować najlepszych uczniów.

Dyskusja

Radny Mieczysław Kowalski zapytał, czy projekt uchwały przewiduje stypendia wypłacane co miesiąc czy co kwartał? Młodzież osiąga czasami sukcesy w sporcie czy innych dziedzinach nauki a rodzicom brakuje środków na rozwijanie talentu dziecka, dlatego czy nie warto zastanowić się nad taką formą stypendium?

Burmistrz Zbigniew Potyrała wyjaśnił, że jest to stypendium jednorazowe. Natomiast dyrektor placówki oświatowej może przyznać stypendium, o którym wspomniał Pan radny.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów za osiągnięcia i wyniki w nauce w ramach Programu wspierania uzdolnień uczniów dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Twardogóra.

Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz sposobu jej składania.

Burmistrz Zbigniew Potyrała zakomunikował, że wzór deklaracji został dostosowany do obowiązujących przepisów prawa. Nowy wzór deklaracji nie powinien budzić wątpliwości, co do norm na podstawie, których należy obliczyć opłatę.

Dyskusja

Radna Lidia Stanisławska zapytała, jak rozumieć normę 20 litrów od miejsca konsumpcyjnego w lokalu gastronomicznym? Jeżeli dany lokal ma 100 krzeseł a korzysta z 20 dziennie, to jaką opłatę należy zadeklarować?

Burmistrz Zbigniew Potyrała wyjaśnił, że w decyzji Sanepidu dopuszczającej lokal do użytku jest określona liczba miejsc w danym lokalu. To jest podstawą do złożenia deklaracji.

Radny Mieczysław Kowalski zapytał, czy ta norma zmieniła się w stosunku do poprzedniej uchwały?

Burmistrz Zbigniew Potyrała powiedział, że normy określone są w następnej uchwale. Za zgodą Pana Przewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju omówię również w tej chwili projekty uchwał nr 11, 12 i 13, aby łatwiej było Państwu podjąć decyzję. Burmistrz Zbigniew Potyrała zwrócił uwagę, że radni dostali poprawione projekty uchwał nr 11, 12, 13 a także 20, co wynika z ostatnich uzgodnień i konsultacji. Jeśli chodzi o projekt nr 11 – określono opłatę ryczałtową w wysokości 100,00 zł za rok od domku letniskowego, jeśli odpady zbierane są w sposób selektywny oraz 170,00 zł za rok w przypadku odbioru odpadów zmieszanych. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od działki (położonej na terenie ogródków działkowych) wynosi 28,80 zł za rok o ile odpady zbierane są w sposób selektywny, w przeciwnym razie stawka wynosi 48,00 zł. W projekcie nr 12 określono termin i częstotliwość uiszczania opłat. Zgodnie z paragrafem 2 opłatę za gospodarowanie odpadami od domków letniskowych uiszcza się do 31 marca, natomiast działkowcy są zobowiązani do zapłaty w terminie do 15 dnia każdego miesiąca roku, którego opłata dotyczy, w wysokości 1/12 ryczałtowej stawki opłaty rocznej. Projekt uchwały nr 13 przysporzył nam największą trudności. Jak już informowałem, w ubiegłym roku udało nam się wyłapać część błędów. Chodziło o źle zinterpretowaną i wypełnioną deklarację dotyczącą ilości odbieranych odpadów. Z tego tytułu obciążyliśmy na kwotę około 80.000 zł osoby prowadzące działalność gospodarczą. W większości przypadków mimo błędnie wypełnionej deklaracji, na podstawie dokumentów jakie posiadamy, okazało się, że od przedsiębiorców wywożony jest co miesiąc

dokładnie jeden kubel śmieci. Jeśli chodzi o zaległości to staramy się z prawnikami poszukać prawidłowego rozwiązania tego problemu. Postępowania w sprawie zaległości będą prowadzone w sposób indywidualny z tego względu, że dla niektórych małych podmiotów zaległości w wysokości 5.000 zł to w zasadzie zapaść ekonomiczna i groźba zamknięcia zakładu. Dla nas ważne jest aby urealnić ilość wywożonych odpadów w odniesieniu do deklaracji jaką składają mieszkańcy. Po dziesiątkach rozmów z handlowcami, działkowcami, księżmi, osobami prowadzącymi różnego rodzaju działalność gospodarczą, analizując dokładnie każdy podmiot pod kątem wywozu odpadów, stworzyliśmy dokument, który jest blisko realnych wielkości. Zmiany norm dotyczą:

- lokali gastronomicznych - proponujemy zmienić normę z 80 litrów na 20 litrów od miejsca konsumpcyjnego,
- lokali handlowych (sklepy spożywcze) – proponujemy zmniejszyć normę z 11 litrów na 9 od powierzchni użytkowej.
- lokali handlowych – proponujemy zmniejszyć normę z 11 litrów na 3 litry od powierzchni użytkowej.
- hurtownie – proponujemy zmniejszyć normę z 11 litrów na 1 litr.
- ogródki działkowe – zmniejszyliśmy normy z uwzględnieniem okresów letnich i okresu zimowego.

Z naszych wyliczeń wynika, że stosując nowe normy przy obecnie użytkowanej powierzchni przez podmioty gospodarcze z terenu gminy, suma opłat powinna wzrosnąć. Jest to rząd kilku tysięcy złotych. Najbardziej obciążona finansowo zostanie Handlowo – Produkcyjna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska”, która prowadzi działalność wielobranżową w lokalach o znacznej powierzchni. Proszę o zaakceptowanie tej uchwały.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior dodał, że w projekcie uchwały nr 13 określono kolory worków, w których gromadzone są odpady, odpowiednio do obowiązujących regulacji prawnych w tym zakresie. Nie ma już worków w kolorze różowym, w którym gromadziliśmy przedmioty metalowe i aluminiowe. Będą one zbierane z plastikami i opakowaniami wielomateriałowymi. Do tej pory szkło kolorowe było zbierane w workach zielonych a bezbarwne w białych. Po zmianie szkło niezależnie od koloru będzie zbierane w workach zielonych. Rezygnujemy z worka białego.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Kozioł zapytał, z czego wynika zmiana przeznaczenia worków?

Burmistrz Zbigniew Potyrała odpowiedział, że zmiana wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska.

Radny Andrzej Drapiewski zwrócił uwagę, że gmina może nałożyć karę na osobę, która niewłaściwie segreguje odpady.

Radny Mieczysław Kowalski zapytał, z czego wynikają zmiany norm? Czy były prowadzone analizy, wyliczenia, jakie ilości odpadów powstają w poszczególnych pozycjach?

Burmistrz Zbigniew Potyrała zwrócił uwagę, że odpowiedź na ten temat już padła. Przeprowadziliśmy analizę dotyczącą okresu dwóch poprzednich lat, ile wywieziono odpadów z nieruchomości zgodnie z kartami odbioru odpadów, ile odpadów zadeklarowano, jaką kwotę osoby prowadzące działalność gospodarczą zapłaciły i ile zgodnie z poprzednio obowiązującymi normami za odbiór odpadów powinny zapłacić. Zastrzegam się, że w pojedynczych przypadkach osoba zapłaci więcej niż oddaje śmieci, będą też tacy, którzy

zapłacić mniej w stosunku do ilości oddawanych śmieci. Zaproponowane przez nas ilości są najbliższe prawdy.

Radny Mieczysław Kowalski powiedział, Panie burmistrzu nie o to pytałem. Pierwotnie normy wpisane do uchwały wynikały z zaleceń ustawodawcy. Moje pytanie dotyczy zmian wprowadzonych w projekcie uchwały czyli dlaczego normę 80 litrów zmniejszamy do 20 litrów w przypadku lokali gastronomicznych? Czy to jest potwierdzone ilością produkowanych odpadów? W jaki sposób zostało to wyliczone?

Burmistrz Zbigniew Potyrała podkreślił, powiedziałem już w jaki sposób normy zostały wyliczone. Jeszcze raz powtórzę, wyliczenie norm nastąpiło na podstawie danych z kart wywozu odpadów z danej nieruchomości czy lokalu. Pana pytanie zrozumiałem w ten sposób: skąd się wzięły normy z roku 2013? Ówczesne normy były ustalone na zasadzie wycucia, po omacku. Z tego, co wiem istniały pewne sugestie, nieokreślone w formie dyrektyw a jedynie przykładowo podane i na tej bazie zostały zastosowane. Obowiązkiem gmin jest urealnianie tej opłaty i dostosowanie norm do faktycznie wywożonych ilości odpadów. Nie ma w prawie określonych norm, to my je sami wybieramy i o nich decydujemy bazując na tym co się wokół nas dzieje.

Radny Mieczysław Kowalski dodał, że przy uchwalaniu uchwały z 2013 roku radni opierali się na tych właśnie wytycznych. Należy normy monitorować i urealniać, ale zaskoczyły mnie tak duże różnice.

Radna Lidia Stanisławska zwróciła uwagę, że normy obowiązujące na mocy uchwały z 2013 r. w ogóle nie były respektowane przez przedsiębiorców, każdy płacił za jeden kubeł 110 litrowy – 16 zł. Poprzednia Rada podjęła uchwałę a my teraz musimy ją egzekwować. Gdybym miała wszystkie tkaniny w sklepie po 16 zł to bym się nad tym zastanowiła. Poprzednia Rada nie zastanowiła się podejmując uchwałę z zapisem: „nie mniej niż jeden kubeł”.

Burmistrz Zbigniew Potyrała stwierdził, że zapis jest precyzyjny. Interpretacja i praktyka były jednak inne. Dzisiaj musimy sobie dać z tym radę. Bo czy ktoś popełnił błędy wczoraj czy dzisiaj istnieje ciągłość władzy. Zauważyliśmy te nieścisłości i należy je skorygować. Normy były wielokrotnie większe niż faktycznie oddawane odpady.

Radny Mieczysław Kowalski poinformował, że radni w 2013 roku nie byli w 100 procentach pewni czy normy są odpowiednie dlatego został dodany zapis: „nie mniej niż jeden kubeł”.

Radny Przemysław Paprocki stwierdził, że zapewne uchwała będzie jeszcze nie raz zmieniana. Ustawa z 2013 r. nie dawała do końca możliwości organom stanowiącym gmin. Nie można przyjąć takich samych norm za lokal gastronomiczny w Twardogórze i np. lokal w Rynku we Wrocławiu.

Burmistrz Zbigniew Potyrała poprosił o uszanowanie pracy przede wszystkim zastępcy burmistrza i sztabu osób, które pracowały nad urealnieniem norm. Każdy podmiot był indywidualnie analizowany, mamy płachty wyliczeń z wydrukiem odbioru odpadów za ostatnie dwa lata. Zgadzam się z Panem, że jeszcze niejednokrotnie będziemy analizować opłaty i normy.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz sposobu jej składania.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywane jedynie przez część roku.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywane jedynie przez część roku.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Regulaminu utrzymaniu czystości i porządku na terenie gminy Twardogóra.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Regulaminu utrzymaniu czystości i porządku na terenie gminy Twardogóra.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/50/2003 z dnia 18 czerwca 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Twardogóra.

Burmistrz Zbigniew Potyrała stwierdził, że projekt uchwały został przeanalizowany i wymaga urealnienia, podobnie jak wcześniejsze projekty uchwał. Biorąc pod uwagę możliwości finansowe uboższych rodzin proponujemy obniżyć kryteria warunkujące przydział lokalu. Zmiany dotyczą kryteriów dochodu, jakie musi spełniać osoba ubiegająca się o mieszkanie. Chcemy aby kryterium dochodowe dla osoby samotnej wynosiło 160 procent kwoty najniższej emerytury a w gospodarstwie wielorodzinnym 110 procent. W przypadku lokalu socjalnego kryterium dochodowe wynosiłoby 80 procent najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 55 procent w gospodarstwie wieloosobowym. Kolejna zmiana dotyczy zwiększenia powierzchni z 5 m² na 7 m² w gospodarstwie jednoosobowym i z 10 m² na 12 m² w gospodarstwie wieloosobowym. Wprowadzono również zapis, że wnioski o przydział lokali będą rozpatrywane dwa razy w roku, a nie tak jak było do tej pory tylko raz.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/50/2003 z dnia 18 czerwca 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Twardogóra.

Projekt uchwały w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych.

Burmistrz Zbigniew Potyrała poinformował, że zamierzamy dokonać zwrotu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości w Kuźni Goszczańskiej oraz w Goli Wielkiej, w związku z tym, że cel na który przekazano przedmiotowe działki, nie jest możliwy do zrealizowania. Chcielibyśmy uniknąć sytuacji jaka miała miejsce z działką w Grabownie Wielkim, za którą musieliśmy zapłacić Agencji.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVII/333/06 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 14 września 2006 roku w sprawie: uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Twardogórze.

Burmistrz Zbigniew Potyrała oznajmił, że należący dotychczas do Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji budynek przy ul. 1 – go Maja 2 przeszedł w administrowanie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej stąd zmiana zapisów statutu GOSiR.

Dyskusja

Radny Przemysław Paprocki zwrócił uwagę, że należałoby się zastanowić również nad pkt 7 dotyczącym placu zabaw w Twardogórze koło ogródków działkowych.

Nie zgłoszono więcej uwag.

Radny Mieczysław Kowalski wyszedł z sali.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVII/333/06 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 14 września 2006 roku w sprawie: uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Twardogórze.

Radny Mieczysław Kowalski wrócił na salę posiedzeń.

Projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej nr 101865D.

Burmistrz Zbigniew Potyrała podkreślił, że trzy kolejne projekty uchwał dotyczą korekt dróg gminnych, które praktycznie nie są wykorzystywane jako drogi gminne. Drobne zmiany dotyczą poszerzenia czy korekty chodnika, co będzie odpowiadało faktycznemu przebiegowi tych dróg.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej nr 101865D.

Projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej nr 101852D.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej nr 101852D.

Projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej nr 101952D.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu drogi gminnej nr 101952D.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 131/1, 131/6, 131/19 obręb Drogoszowice, gmina Twardogóra.

Burmistrz Zbigniew Potyrała powiedział, że po wysłaniu do Państwa radnych projektów uchwał, zgłosiła się do Urzędu trzecia osoba z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jej działki, stąd nowa wersja projektu uchwały, którą dzisiaj Państwo otrzymaliście. Projekt uchwały dotyczy działek, które zgodnie z obowiązującym planem przeznaczone są jako grunty rolne. Celem projektu uchwały jest zmiana przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze. Wnioskodawcy zadeklarowali swój udział w kosztach opracowania planu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 131/1, 131/6, 131/19 obręb Drogoszowice, gmina Twardogóra.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Burmistrz Zbigniew Potyrała powiedział, że po analizie kosztów a także porównaniu cen za wodę i kanał w sąsiednich miejscowościach, uznaliśmy, że należy zwiększyć cenę za kanał. Na skutek modernizacji oczyszczalni ścieków wzrosły koszty obsługi związane m.in. z chemikaliami, odczynnikami, prądem oraz obsługą dodatkowych przepompowni. Jeśli chodzi o cenę za wodę to pozostanie na tym samym poziomie, (chyba, że wejdzie w życie nowa ustawa Prawo wodne). Proponujemy podwyższyć cenę za kanał z kwoty 4,58 zł netto do kwoty 5,28 zł netto plus podatek Vat. Uważam, że nie należy na dostawie mediów robić krociowych zysków jednak opłaty powinny rekompensować koszty.

Dyskusja

Radny Przemysław Paprocki zwrócił uwagę, że w październiku pytał, czy nie należy dostosować cen za wodę i kanał. Jak się okazuje należy. Przy kalkulacji cen wody i kanału a także usług jakie wykonuje Spółka należy wziąć pod uwagę również koszty inwestycji i remontów.

Burmistrz Zbigniew Potyrała powiedział, po części się z Panem zgadzam, ale nie chciałbym aby wzrost cen odbył się w sposób bardzo mocno skokowy. Mogliśmy tak zrobić w roku 2015 oddając w majątek spółki urządzenia kanalizacyjne, wówczas też należałoby naliczyć amortyzację a wtedy opłaty za wodę i kanał mogłyby być trzykrotnie wyższe niż dotychczas.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Ad. pkt 8

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Kozioł poprosił o zgłaszanie propozycji do planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju na II – gie półrocze 2017 r.

W związku z brakiem propozycji, Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Kozioł oznajmił, że plan pracy zostanie przedstawiony na następnym posiedzeniu.

Ad. pkt 9

Burmistrz Zbigniew Potyrała poinformował, że prowadzi rozmowy z Zarządem Powiatu na temat organizacji w Twardogórze filii Wydziału Komunikacji i Dróg. Zarezerwowaliśmy jedno pomieszczenie w budynku przy ul. 1 – go Maja 2. Choć nie wszyscy członkowie Zarządu są zwolennikami pomysłu to mam nadzieję, że uda się go zrealizować w ciągu kilku najbliższych miesięcy. Filię Wydziału obsługiwaliby dwaj pracownicy zatrudnieni w Starostwie, z tym, że Urząd Miasta i Gminy pokrywałby koszty zatrudnienia jednego z pracowników czy to w formie pomocy finansowej dla powiatu czy innej. Urząd odpowiedzialny byłby za wyposażenie lokalu, zapewnienie odpowiedniego oprogramowania a także bieżące utrzymanie. Jeśli udałoby się sfinalizować przedsięwzięcie do końca czerwca to najpóźniej 1 stycznia 2018 r. filia zostałaby uruchomiona.

Kolejny temat dotyczy przyszłych przedszkolaków. W tym roku podczas rekrutacji zgłoszonych zostało 60 dzieci w wieku trzech lat, którym zgodnie z obowiązującym prawem musimy zapewnić miejsce w przedszkolu oraz 18 dzieci w wieku 2,5 lat. Prowadzę rozmowy z Powiatem na temat przejęcia budynku po byłej Szkole Specjalnej przy ul. Plac Piastów i urządzenia tam filii przedszkola, do którego uczęszczałyby sześciolatki. Kwestia przejęcia budynku wiązałaby się ze zobowiązaniem finansowym. Przy czym zobowiązanie finansowe odpowiadałoby połowie wartości kwoty wycenionej przez rzeczoznawcę majątkowego i pod warunkiem, że te środki zostałyby przez powiat przeznaczone na drogi czy chodniki należące do powiatu na terenie naszej gminy. Powiat jest zainteresowany również sprzedażą obiektu pałacyku przy ul. Wrocławskiej. Problem dla powiatu stanowią trzy rodziny, które mieszkają w budynku pałacyku i powiat nie ma gdzie tych rodzin przekwaterować. Dodatkową uciążliwością, z korzyścią dla naszej gminy, jest zapis w planie zagospodarowania

przestrzennego, że obiekt przeznacza się na cele oświatowe i kulturalne. Powiat nie ma swobody sprzedaży, tym bardziej, że budynek podlega kontroli Konserwatora Zabytków. O kolejnych etapach rozmów będą Państwa informował. Chciałbym, abyście Państwo wyrazili swoje zdanie czy w tym kierunku mam nadal zmierzać?

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydelko powiedział, że warto byłoby kupić budynek pałacyku ze względu na przylegający dość znaczny obszar parku.

Radny Mieczysław Kowalski stwierdził, że pałacyk należy przejąć. Jeśli chodzi o Szkołę Specjalną to czy ten budynek będziemy dzierżawić czy gmina go odkupi?

Burmistrz Zbigniew Potyrała odpowiedział, że zamierzamy przejąć własność budynku. W grę wchodzi kwota około 200.000 zł. Pieniądze byłyby przeznaczone na nasze drogi.

Radny Mieczysław Kowalski zwrócił uwagę, że problemem jest brak miejsc w przedszkolu. Budynek przy ul. Grunwaldzkiej nie za bardzo nadaje się na takie przyjazne przedszkole. Może warto byłoby pomyśleć o budowie nowoczesnego przedszkola bez konieczności wspinania się na ileś pięter do góry. Tymczasowe rozwiązanie być może tak, ale docelowo należy pomyśleć o budowie nowego przedszkola.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydelko stwierdził, że duży obiekt przy ul. Plac Piastów wraz z boiskiem i salą gimnastyczną, położony w centrum miasta ale i też zarazem w spokojnej okolicy, nadaje się aby w przyszłości powstało tam przedszkole.

Burmistrz Zbigniew Potyrała dodał, że powiat jest uzależniony od naszych decyzji co do wykorzystania obiektu. Gdyby budynek mógł być sprzedany deweloperom z przeznaczeniem na mieszkania to byłby znacznie więcej wart. Na szczęście w planach zagospodarowania przestrzennego jest zapis, że budynek ma służyć celom oświatowym, stąd powiat dzisiaj nie znajdzie kupca, ponieważ zmiana przeznaczenia budynku wymaga zgody Rady Miejskiej. Obiekt nie jest miejscem na przedszkole XXI wieku ale po pewnych remontowych zmianach nadawałby się na tymczasowe, kilkuletnie użytkowanie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło podkreślił, że oba obiekty są bardzo atrakcyjne. Głupotą byłoby ich nie przejąć na warunkach, o których wspomniał Pan burmistrz. Czy Pan burmistrz jest zorientowany, co do przeznaczenia obiektu pałacyku. Podobny obiekt mamy w Goszczu i jest problem z jego skutecznym przeznaczeniem.

Burmistrz Zbigniew Potyrała powiedział, że pomysłem na dzisiaj jest organizacja Twardogórskiego Centrum Kultury połączonego z Biblioteką. Innym pomysłem jest pozyskanie środków z Ministerstwa Sportu i utworzenie tzw. Szkoły Mistrzostwa Sportowego łącznie z internatem.

Radny Przemysław Paprocki zaproponował, aby w przyszłości przenieść wszystkie szkoły podstawowe na ul. Batorego w Twardogórze, natomiast przedszkole przenieść do budynku szkoły przy ul. Jadwigi.

Burmistrz Zbigniew Potyrała stwierdził, że jest to bardzo odważna propozycja. Choć faktycznie w tej chwili budynek na ul. S. Batorego jest w stanie pomieścić wszystkich uczniów szkół podstawowych.

Radny Andrzej Hnat zwrócił uwagę, że naprzeciwko Urzędu od dłuższego czasu stoi wrak samochodu. Proszę o usunięcie auta albo zmuszenie właściciela do jego zabrania. Czy coś wiadomo na temat remontu drogi Chełstówek – ul. Wojska Polskiego w Twardogórze? Co z wiaduktem? Droga wymaga naprawy. W tej chwili nie ma w jaki sposób ominąć dziur występujących w nawierzchni drogi.

Burmistrz Zbigniew Potyrała wyjaśnił, że droga na ul. Wojska Polskiego ugrzęzła na Kolei. Intensywnie wrócimy do tematu na jesień, kiedy rozpoczniemy projektowanie dalszej części tzw. obwodnicy Twardogóry. Z nieoficjalnych informacji wiemy, że przejście dla pieszych przy tej konstrukcji wiaduktu jest niemożliwe. W związku z tym, należy dążyć do generalnego remontu wiaduktu. Co do tego samochodu – namierzyliśmy właściciela. Nie mamy żadnych instrumentów prawnych, aby samochód usunąć z parkingu. Szukamy rozwiązania.

Radny Andrzej Drapiewski przypomniał, że do Pana burmistrza zostało skierowane pismo mieszkańców Osiedla Królów odnośnie budowy parkingu. Chciałbym wiedzieć, jaka jest odpowiedź.

Burmistrz Zbigniew Potyrała odpowiedział, że idziemy w pozytywnym kierunku, problem jest ze znalezieniem środków.

Radna Lidia Stanisławska zwróciła uwagę na potrzebę remontu drogi na odcinku Sądrożyce – Chełstów.

Burmistrz Zbigniew Potyrała oświadczył, że droga będzie remontowana.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół przypomniał, że na ostatniej Sesji Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko przekazał pod obrady Komisji pismo Związków Zawodowych Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, celem wyjaśnienia. Zwrócę się do Pani Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. o ustosunkowanie się do tego tematu i poinformuję, jak sprawa została załatwiona.

Radny Mieczysław Kowalski powiedział, inwestycja w Goszczu dobiega końca. Chciałbym przypomnieć, aby postawić w Rynku tablicę z planem wsi. Nawierzchnia nowo wybudowanej ścieżki pieszo – rowerowej wymaga poprawy. Czy można byłoby postawić na tym odcinku dwie lub trzy ławeczki?

Burmistrz Zbigniew Potyrała oznajmił, że w dniu 21 czerwca br. odbędzie się otwarcie ścieżki pieszo – rowerowej Moszyce - Goszcz jak i Rynku w Goszczu. Będą podstawione rowery. Chętne osoby będą mogły przejechać się do Rynku.

Radna Lidia Stanisławska zapytała, kiedy zostanie uruchomione rondo w Goszczu?

Burmistrz Zbigniew Potyrała odpowiedział, że w tej chwili trwają prace nad utwardzeniem kostki dlatego ograniczony jest przejazd samochodów ciężkich. Najpóźniej w czwartek w przyszłym tygodniu przejazd przez rondo powinien być otwarty. Dodatkowo zleciliśmy budowę części chodnika oraz przerobienie bramy wjazdowej.

Ad. pkt 10

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Kozioł zamknął posiedzenie Komisji o godzinie 18.10.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:


Joanna Sobiś

Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju


Piotr Kozioł